COOPANESTPI - COOPERATIVA DOS MÉDICOS ANESTESIOLOGISTAS DO PIAUÍ

CHAMADA PÚBLICA PARA CONTRATAÇÃO DE ENGENHEIRO (PESSOA JURÍDICA- PJ) ESPECIALIZADO EM APOIO TÉCNICO, ORÇAMENTAÇÃO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS

PROCESSO DE CONCORRÊNCIA Nº 002/2025

1. OBJETO

Contratação de engenheiro civil (PJ) com expertise em obras de médio e grande porte, para prestação dos seguintes serviços:

- **Elaboração de orçamentos** completos da obra, com base nos projetos executivos fornecidos;

- **Atuação como interlocutor técnico entre a COOPANESTPI**, os projetistas, arquitetos, e a empresa executora da obra;

- **Fiscalização técnica dos projetos,** assegurando que estejam compatíveis com as exigências técnicas, legais e operacionais da obra;

- **Fiscalização da execução da obra**, garantindo a conformidade com os projetos aprovados, padrões de qualidade, prazos e especificações exigidas pela COOPANESTPI;

- **Apresentação de relatórios** periódicos e registros fotográficos, contendo o avanço físico da obra, controle de não conformidades e recomendações técnicas;

- **Realização de apresentação** quinzenal à COOPANESTPI sobre o andamento da obra;

- **Disponibilidade mínima** de três visitas técnicas semanais à obra;

- **Utilização de sistemas** e ferramentas de controle de obra que favoreçam a transparência, prestação de contas e acompanhamento remoto por parte dos cooperados da COOPANESTPI;

- **Apoio Técnico** contínuo à Diretoria da COOPANESTPI nas tomadas de decisão.

2. CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

Poderão participar deste processo empresas legalmente constituídas (PJ) cujo responsável técnico seja engenheiro civil registrado no CREA e que atendam aos seguintes critérios:

- Experiência comprovada mínima de 5 (cinco) anos de atuação no setor da construção civil;

- Comprovação de participação em obras com orçamentos superiores a R$ 1.000.000,00 (um milhão de reais);

- Apresentação de portfólio com projetos já executados, contendo descrição dos serviços realizados, valores envolvidos e contatos para eventual verificação;

- Comprovação de capacidade técnica e operacional para atendimento às exigências do presente edital.

3. ETAPAS DE SELEÇÃO

A seleção será realizada em duas fases:

Fase 1 – Análise Técnica e Documental: Os interessados deverão enviar proposta contendo:

- Apresentação Institucional da empresa;

- Currículo Técnico do responsável;

- Portfólio de obras compatíveis com os requisitos do item 2;

- Proposta financeira detalhada com os valores mensais;

- Descrição dos recursos tecnológicos utilizados para controle e apresentação do avanço físico da obra.

Fase 2 – Entrevista Técnica: Os proponentes pré-selecionados serão convocados para entrevista técnica e apresentação da metodologia de trabalho à Diretoria da COOPANESTPI.

4. PRAZO DE CONTRATAÇÃO

O contrato terá duração inicial de 12 (doze) meses, com possibilidade de renovação, a depender do desempenho do contratado e da continuidade das obras.

5. ENVIO DAS PROPOSTAS

As propostas deverão ser enviadas de 09/06/2025 a 18/06/2025, para o e-mail: adm@coopanestpi.com.br, com o assunto:

"Processo Concorrencial 002/2025 – Engenharia Técnica e Fiscalização de Obra – COOPANESTPI"

6. DISPOSIÇÕES FINAIS

A COOPANESTPI se reserva o direito de:

- Solicitar documentos e esclarecimentos adicionais;

- Não contratar caso as propostas não atendam integralmente aos requisitos;

- Cancelar ou suspender o presente processo, a qualquer tempo, sem necessidade de justificativa.

Teresina(Pi), 09 de Junho de 2025.